

**WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu ..... 2014 roku w Goleniowie pomiędzy:

Powiatem Goleniowskim, adres: ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów, NIP 856-15-77-155, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Goleniowie działający przez:

- Tomasza Stanisławskiego – Przewodniczącego Zarządu,
- Tomasza Kulinicza – Członka Zarządu

a

.....  
.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- .....
- .....

**§ 1**

1. W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), znak sprawy w Starostwie Powiatowym w Goleniowie: WDP.272.1.2014.AK – Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w ramach zadania pn. **„Remonty cząstkowe emulsją i grysem na terenie Obwodu Drogowego w Maszewie”**.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych na wybieranych przez Zamawiającego odcinkach dróg powiatowych na terenie Obwodu Drogowego w Maszewie – zgodnie z wykazem dróg powiatowych, który stanowi (załącznik nr 12 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).

3. Zakres remontu cząstkowego w 2014 roku obejmuje mechaniczne wbudowanie około 600 Mg grysu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego zmniejszenia zakresu robót, w tym zmniejszenia ilości, o której mowa w ust. 3. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonany zakres zleconych robót i w przypadku zmniejszenia tego zakresu, Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

## § 2

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- 1) formularz ofertowy Wykonawcy;
- 2) specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 4) kopia polisy ubezpieczenia Wykonawcy.

## § 3

1. Przedstawicielami Zamawiającego na terenie robót będą:

- 1) Bogusław Zaborowski – Dyrektor Wydziału Dróg Powiatowych w Goleniowie  
lub
- 2) Wiktor Marciniak – Kierownik Obwodu Drogowego w Maszewie.

2. Wykonawca na swój koszt zobowiązany jest ustanowić Kierownika Budowy; Wykonawca wskazuje, że Kierownikiem Budowy będzie .....

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Kierownika Budowy, jak za własne działania i zaniechania.

4. Kierownik Budowy jest przedstawicielem Wykonawcy; Wykonawca upoważnia Kierownika Budowy do reprezentowania Wykonawcy przy wszystkich czynnościach związanych z wykonywaniem umowy.

6. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy; strony zobowiązują na bieżąco informować pisemnie o zmianie wymienionych osób.

## § 4

Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował w pełni sprawnym sprzętem niezbędnym do wykonywania zleczanych robót, to jest dwoma remonterami typu PACHER (technologia otaczania grysu emulsją) - 2 szt.

## § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonywanie umowy zgodnie z jej treścią oraz starannością wynikającą z zawodowego charakteru działalności Wykonawcy;
- 2) zawarcie odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód jakie mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem remontów częściowych na drogach powiatowych na sumę nie mniejszą niż 100 000,00 zł;
- 3) oznakowanie miejsca robót zgodnie z wykonanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym zgodnie z obowiązującymi przepisami projektem tymczasowej organizacji ruchu, a także zgodnie z przepisami ustawy Prawo o ruchu

drogowym oraz przepisami aktów wykonawczych; droga powinna być oznaczona w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu przez czas niezbędny do ustania zagrożenia (zmniejszona przyczepność pojazdów, materiał wydobywający się spod kół pojazdów itd.);

- 4) uporządkowanie drogi po wykonanym remoncie;
- 5) zgłoszenie zakończenia robót związanych z remontem;
- 6) udzielenie 12 miesięcznej gwarancji na wykonany remont.
- 7) zabezpieczenie stałego nadzoru Kierownika Robót w czasie remontu;
- 8) zabezpieczenie terenu robót pod względem BHP, ppoż. i bezpieczeństwa w komunikacji lądowej oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 9) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych.

## § 6

Przedstawiciele Zamawiającego zobowiązani są do przekazanie placu budowy Wykonawcy oraz odebranie placu budowy po zakończonym remoncie.

## § 7

1. Strony ustalają, iż przedmiot umowy będzie wykonywany w terminach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, to jest:

- termin rozpoczęcia robót: w terminie 14 dni od daty wezwania (telefonicznego),
- termin zakończenia robót – nie później niż 60 dni od daty wezwania.

2. Umowa zawarta zostaje na czas określony, to jest do dnia 31 grudnia 2014 r. z zastrzeżeniem postanowień umownych przewidujących jej wcześniejsze zakończenie.

## § 8

1. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą powinna spełniać następujące wymagania:

- 1) nie może zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową oraz z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, jak również innych postanowień uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie niniejszej umowy;

- 2) powinna zawierać postanowienie przewidujące solidarną odpowiedzialność Wykonawcy i podwykonawcy względem Zamawiającego za zobowiązania wynikające z niniejszej umowy w związku ze zleceniem podwykonawcy części zamówienia;
  - 3) powinna zawierać zobowiązanie podwykonawcy do spełnienia tych samych wymagań jakie w związku z postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego oraz zawarciem niniejszej umowy stawiane są Wykonawcy;
  - 4) powinna szczegółowo określać rodzaj i zakres robót zlecanych podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
  - 5) powinna określać wysokość wynagrodzenia podwykonawcy; wysokość wynagrodzenia przysługująca podwykonawcy nie może być wyższa niż wysokość przysługująca Wykonawcy z tytułu wykonania takiego samego rodzaju i zakresu robót w ramach niniejszej umowy;
  - 6) powinna określać rodzaj i formę dokumentów służących potwierdzeniu przez Wykonawcę wykonania robót przez podwykonawcę;
  - 7) powinna zawierać zakaz zlecenia przez podwykonawcę jakichkolwiek robót dalszym podwykonawcom;
  - 8) powinna zawierać postanowienia regulujące warunki płatności, z tym, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie robót zleconych podwykonawcy.
2. Niespełnienie określonych w ust. 1 wymagań spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu, co do zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.
3. Wykonawca w przypadku zamiaru zawarcia umowy z podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
4. W przypadku zastrzeżeń do projektu umowy z podwykonawcą, Zamawiający w terminie 14 dni roboczych zgłosi pisemnie te zastrzeżenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej z podwykonawcą umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia; Zamawiający może w terminie 14 dni roboczych od przedłożenia umowy z podwykonawcą zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy.
6. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu każdą umowę z podwykonawcą dotyczącą remontów częściowych, której przedmiotem są dostawy lub usługi i której wartość przekracza 5.000 zł (jeden tysiąc złotych); Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów zawartych z podwykonawcami, których

przedmiotem są dostawy lub usługi, a także poświadczony za zgodność z oryginałem kopie dokumentów stwierdzających zmiany umów.

7. Postanowienia ust. 1-5 znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.

## § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się Wynagrodzenie, zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy, tj.:

stawka netto ..... zł/ 1 tonę wbudowanego grysłu otoczonego emulsją (słownie .....), cena brutto zł/ 1 tonę wbudowanego grysłu otoczonego emulsją (słownie .....), w tym podatek VAT .....%.

2. Wyczerpanie kwoty przeznaczonej przez Zamawiającego na wykonanie niniejszej umowy przed upływem okresu jej trwania, powoduje wygaśnięcie umowy.

## § 10

1. Zamawiający wyznacza datę odbioru zleconych robót po wcześniejszym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót.

2. Zakończenie odbioru robót nastąpi w terminie 14 dni roboczych, od momentu zgłoszenia zakończenia, chyba że, znajdą przesłanki określone w ust. 4.

3. Wykonawca w dniu przystąpienia do odbioru zleconych robót przedłoży Zamawiającemu atesty, certyfikaty i aprobaty na zastosowane materiały budowlane.

4. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Podpisanie protokołu odbioru robót niewadliwych nastąpi po stwierdzeniu braku wad, w tym po usunięciu wszelkich wad stwierdzonych w trakcie poprzedniego odbioru.

6. Data podpisania protokołu odbioru robót niewadliwych stanowi termin zakończenia zleconych robót; od tego terminu rozpoczyna bieg okresu gwarancji i rękojmi.

7. Wykonawca będzie oświadczał w protokole, o którym mowa w ust. 5, iż udziela 12-miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przez siebie remont.

## § 11

1. Rozliczenie zleconych robót będzie następowało na podstawie faktury wystawianej, po podpisaniu przez Przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru robót niewadliwych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury vat nie później niż w terminie 7 dni, od daty podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 1.

3. Zapłata będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni, od daty jej doręczenia Zamawiającemu; za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Niezależnie od wymogu sporządzenia protokołu zgodnie z ust. 1 i 2, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana będzie przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.

## § 12

1. Na wykonane roboty Wykonawca będzie udzielał Zamawiającemu 12-miesięcznej gwarancji jakości.
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwia użytkownika przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - 2) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie (nr fax:.....) lub telefonicznie (nr Tel. ....), jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
5. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone obustronnie podpisanym protokołem.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi także po upływie ich okresu, jeżeli zgłoszenie wad nastąpiło przed upływem tych okresów.

## § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu opóźnienia w wykonaniu robót objętych zleceniem – w wysokości 0,5% wartości brutto zleconych robót za każdy dzień opóźnienia;

- 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wartości brutto zleconych robót za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 60.000,00 zł;
  - 4) w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 143b ust. 9 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) – w wysokości 20% wysokości wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy;
  - 5) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy – w wysokości 20% wysokości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy;
  - 6) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany oraz w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo – w wysokości 6.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia.
2. Określone w ust. 1 kary umowne nie zwalniają Wykonawcy od pełnej odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich pozostające w związku z wykonywanym przedmiotem umowy; Zamawiający ma prawo również żądać zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### § 14

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2-4.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w przypadku, gdy zmiana stawki podatku VAT będzie powodowała zwiększenie kosztów po stronie Wykonawcy; wówczas Zamawiający może wyrazić zgodę na podwyższenie wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w wysokości podatku VAT.
3. W przypadku, gdy zmiana stawki podatku VAT będzie powodowała zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie obniżeniu o kwotę stanowiącą różnicę w wysokości podatku VAT; taka zmiana nie stanowi zmiany umowy.
4. W przypadku zmniejszenia ilości wbudowanego grysu bazaltowego otoczonego kationową emulsją asfaltową klasy K1-65 w drogi powiatowe oraz obniżenia wielkości przedmiotu umowy, wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone stosownie do zmniejszonego zakresu robót.

## § 15

1. Oprócz przypadków określonych w kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 16

Wszelkie spory wynikające lub pozostające w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, oraz akty wykonawcze do tych ustaw.

## § 18

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

.....